

**DOPO LA SEDE PROVVISORIA PER LA SCUOLA DI FISIOTERAPIA**

## Casa della Salute in attesa di un tetto al via l'indagine per affittare i locali

● Si cercano locali in affitto adatti per ospitare la futura Casa della Salute di Fiorenzuola. Una sistemazione temporanea, in attesa che si trovino i fondi e si ristrutturino l'ex sede municipale (tra via Liberazione e corso Garibaldi). In questi giorni l'Ausl ha pubblicato un avviso per la "ricerca per l'acquisizione in locazione passiva di locali in Fiorenzuola da destinare a Casa della Salute". Si tratta non di una gara vera e propria, ma di un'indagine di mercato per trovare locali adatti, "in attesa

del percorso che dovrebbe portare alla ristrutturazione di un immobile comunale dove collocare la Casa della Salute come definito con deliberazione del Direttore Generale Azienda Usl n. 301 del 16/11/2018". La stessa operazione era stata messa in campo (ed è andata a buon fine) per i locali della scuola di fisioterapia che sono stati inaugurati a novembre in tempo per il nuovo anno accademico e che si trovano in via Europa, in affitto appunto. Anche per la Fisioterapia si tratta

di una soluzione temporanea, perché la sede definitiva - stando ai progetti di Ausl e Comune - sarà sempre l'ex Municipio ristrutturato.

L'Ausl precisa intanto alcuni requisiti dimensionali per la Casa della salute transitoria: la superficie dovrà essere tra 500 a 1000 metri quadrati calpestabili. Ci dovrà essere la possibilità di ricavare diversi locali: 10 studi medici, 9 ambulatori, 5 uffici, due sale riunioni, 4 sale di attesa, bagni e locali di servizio, centro unico di prenota-



**L'ex municipio, futura sede della scuola di Fisioterapia**

zione, punto informativo, una palestra da 30-35 metri quadrati. L'immobile dovrà essere preferibilmente al piano terra per facilitare i pazienti non deambulanti. Se fosse su più pia-

ni, devono esserci strumenti per garantire l'accessibilità ai disabili. La zona deve essere ben collegata a parcheggi, trasporti pubblici e privati, principali vie di comunicazione.

La durata del contratto è di 6 anni, rinnovabili di altri 6. Le offerte per questa ricerca di mercato dovranno pervenire entro mezzogiorno del 31 gennaio. Non ancora definita la data per l'apertura dei plichi. "L'indagine - si legge - riveste solo carattere di analisi preliminare per l'individuazione sul mercato immobiliare privato di un immobile idoneo all'uso richiesto dall'Azienda Usl. Le proposte che perverranno non vincoleranno in alcun modo l'amministrazione". **\_d.men.**