

# «Verde e ospedale, veri i nostri indici: sfidiamo il comitato per il parco»

I fautori del polo sanitario nella Pertite rilanciano, carte alla mano, la loro proposta respingendo le accuse di falsare i dati progettuali

## PIACENZA

● Non ci stanno a passare per «misticatori» che forniscono dati «palesemente falsi» sotto forma di disegni progettuali, misure del verde, indici edificati ed edificabili.

Alle accuse del «comitato per il parco Pertite - bosco in città» ribatte il comitato civico favorevole alla realizzazione del nuovo ospedale nell'area militare di 270-280 mila metri quadrati tra via Emilia Pavese e via I Maggio. «Alle provocazioni e accuse infondate che in questi giorni ci vengono deliberatamente mosse dal comitato per il parco Pertite vogliamo contrapporre una corretta informazione tecnica basata su dati oggettivi, misurabili e verificabili», scrive in una nota il comitato formato da dodici promotori con portavoce Pino Gaidolfi e da un comitato tecnico scientifico con venti tra medici, architetti, ingegneri e geometri.

### «Risultato di alta qualità»

Dalla premessa al dettaglio: «La nostra proposta, prende a riferimento il nuovo ospedale di Gar-

bagnate (MI) di recente realizzato in un parco, e ciò anche a dimostrazione che parco e ospedale sono un binomio che i moderni progettisti del settore ricercano al fine di ottenere un risultato funzionale e di alta qualità; collocazione urbanistica ideale quindi e non qualcosa di mai visto come qualcuno poco informato sostiene».

### Degenti, blocchi e posteggi

La struttura di Garbagnate ha «539 posti letto (leggermente superiore ai 500 che necessiterebbero all'ospedale di Piacenza) adeguato alle nostre attuali necessità» ed è così composto: «Tre blocchi di edifici adibiti a degenze disposti su quattro livelli di altezza massima 18/20 metri (l'altezza di un albero) con vista verso il parco; una galleria centrale per i collegamenti interni; un corpo a piastra su tre livelli (altezza massima 15 metri) rivolto a sud destinato alla Diagnostica e Cura; un piano interrato esteso a tutto il perimetro dell'edificio a ospitare gli impianti tecnologici, i locali di servizio e gli spogliatoi in comune a tutta la struttura».

Quanto ai parcheggi a servizio dell'ospedale, «i 1.500 posti auto necessari che l'Azienda UsI distribuisce in 38.500 metri quadrati realizzati in superficie, nella nostra ipotesi sono stati ricavati in un parcheggio multipiano da 1.380 posti auto (460 posti a piano per tre piani) con un ingombro fuori terra di altezza massima di 5 metri, con la copertura interamente a verde e che nel lato est ospita la pista di at-

terraggio dell'elisoccorso. Altri 195 posti sono stati ricavati a raso nella zona ovest della struttura dove si prevede l'ingresso principale, elevando a 1.575 il numero totale dei posti auto».

### Spazi per l'espansione

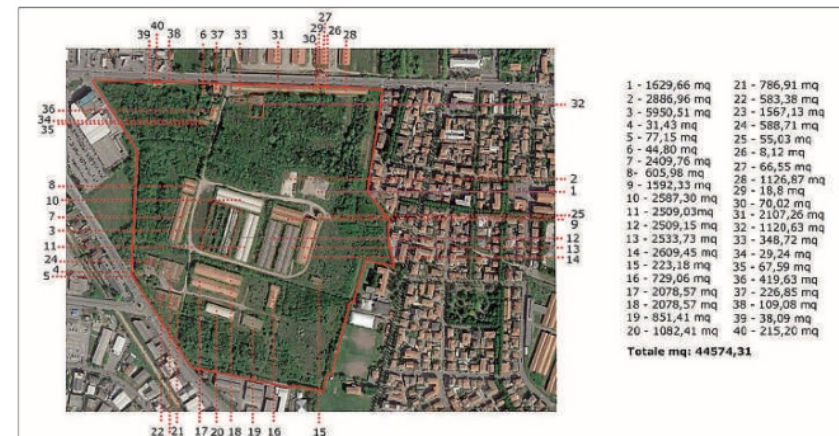
Il comitato pro ospedale alla Pertite allega l'esposizione con rappresentazioni grafiche (v.a. lato) in cui, viene spiegato, «si può notare un rilevante spazio vuoto a fianco dei tre blocchi degenze, utilizzabile come eventuale polmone di espansione futura per un quarto blocco qualora dovessero mutare nel tempo le necessità ricettive». Nella zona nord, continua l'esposizione progettuale, «sull'asse viario sono previste le piazzole di parcheggio dei mezzi di trasporto pubblici», mentre «a est è previsto l'ingresso del pronto soccorso con relativa camera calda e altri posti auto non conteggiati nel precedente calcolo, dedicati ad ambulanze o a utenti in emergenza».

La pista di atterraggio dell'elisoccorso situata sulla copertura del parcheggio multipiano «è direttamente connessa mediante rampa esterna alla via di collegamento al pronto soccorso». E «per contenere al massimo il consumo di suolo all'interno dell'Area Pertite, nella nostra ipotesi progettuale l'ubicazione delle centrali tecnologiche e di morgue obitorio è stata individuata nel triangolo di terreno incolto di circa 12.500 metri quadrati a fianco del centro commerciale con fronte su via I Maggio».

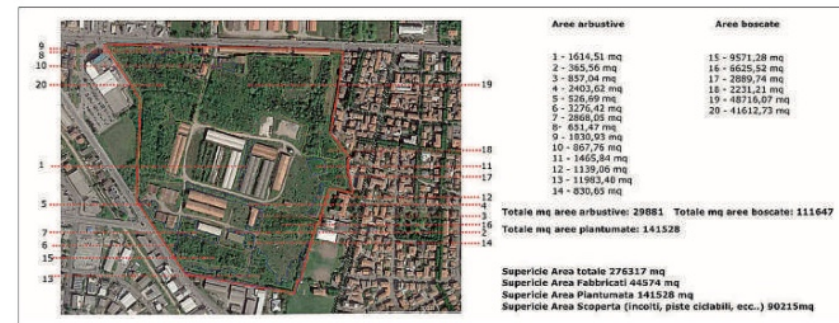


- ① Degenze 4 piani (h max: 18-20m)
- ② Galleria di distribuzione
- ③ Piastra diagnosi e cura 3 piani (h max: 15m)
- ④ Ingresso Pronto Soccorso
- ⑤ Elisuperficie
- ⑥ Parcheggio multipiano 1380 posti auto su 3 livelli (h max: 5m fuoriterza) con tetto verde
- ⑦ Parcheggi a raso 195 posti
- ⑧ Centrali tecnologiche, Morgue obitorio
- ⑨ Spazio per eventuali ampliamenti

L'ipotesi progettuale del comitato pro ospedale alla Pertite con l'indicazione delle destinazioni d'uso



La mappa della Pertite fornita dal comitato, quotata di tutte le superfici oggi edificate per totali 44.574 metri quadri



La mappa della Pertite fornita dal comitato, quotata di tutte le aree verdi per un totale di 276.317 metri quadri

### Il guanto della sfida

«In merito alla nostra rappresentazione veniamo accusati di alterare quale sarà l'aspetto finale e ciò al fine di rendere le aree verdi più estese di quello che sarebbero in realtà: lo consideriamo un ottimo

risultato progettuale se tale rappresentazione, assolutamente veritiera, stupisce anche i più scettici», scrive il comitato che lancia la sfida: «Noi ci impegniamo a sviluppare l'idea progettuale sopra esposta rimanendo nei limiti indi-

cati nella nostra rappresentazione. Il Comitato per il parco Pertite si impegna a condividerla e a sottoporla insieme a noi alla cittadinanza e al sindaco come una delle proposte di intervento sostenibili?». **Gustavo Rocella**



**Dagli ambientalisti critiche infondate: confrontiamoci davanti ai cittadini e al sindaco»**